

327122 CBA/CM/cba  
19. marts 2020

Advokatpartnerselskab  
Sct. Mathias Gade 96B  
8800 Viborg  
Tlf. 86 62 06 00  
CVR-nr. 36 03 05 34  
Bank: 7831 1181453  
www.leoniadvokater.dk  
post@leoniadvokater.dk

# Midlertidig kompensation for virksomhedens faste udgifter

Flere virksomheder oplever lige nu en markant nedgang i deres omsætning som følge af både COVID-19-pandemien og de tiltag, der gennemføres for at begrænse spredningen i Danmark.

Regeringen har allerede aftalt en lønkompositionsmodel med arbejdsmarkedets parter.

Der etableres desuden en ordning for kompensation af selvstændigt erhvervsdrivende, og der er taget en række initiativer med henblik på at styrke virksomhedernes likviditet.

Virksomhederne har fortsat udgifter til husleje og andre faste udgifter, som skal betales, selv om kunderne udebliver.

Der indføres derfor en ordning vedr. midlertidig kompensation for virksomheders faste udgifter baseret på følgende principper.

## **Principper for midlertidig kompensationsordning for virksomheders faste udgifter mv.**

1. Virksomheder på tværs af brancher skal kunne få kompensation
2. Kompensationen målrettes virksomheder med et stort fald i omsætningen hjemme (mere end 40 pct.)
3. Kompensationen målrettes faste udgifter og udgør mellem 25 og 80 pct.
4. Kompensation dækker op til tre måneder og udbetales hurtigst muligt
5. Hvis omsætning er faldet væsentligt mindre, skal kompensationen betales tilbage
6. Virksomheder, som er ramt af forbud og må lukke, kan få kompensation på 100 pct. af de faste udgifter.

## **Afgrænsning af ordningen**

I ordningen kan virksomheder få godtgjort dokumenterbare faste udgifter, herunder eksempelvis husleje, renteudgifter og uopsigelige kontraktbundne udgifter i en periode (fx leasing), hvor virksomhederne er udsat for en stor omsætningsnedgang.

Andelen af de faste udgifter, der kompenseres er følgende:

- 80 pct., hvis omsætningsnedgangen har været på 80-100 pct.
- 50 pct., hvis omsætningsnedgangen har været på 60-80 pct.
- 25 pct., hvis omsætningsnedgangen har været på 40-60 pct.

Herudover vil virksomheder, som regeringen har udstedt midlertidigt forbud mod at drive forretning for at inddæmme smittespredning af COVID-19, blive kompenseret, svarende til 100 pct. af de omfattede faste udgifter, så længe forbuddet er gældende.

### **Ansøgning, kriterier og kontrol**

Virksomheden kan ansøge om kompensation ved at sende en revisorpåtegnet opgørelse over sine faste udgifter de tre foregående måneder. Den forventede omsætningsnedgang som følge af COVID-19 opgøres for hele eller dele af perioden fra 9. marts 2020 til 9. juni 2020 med reference til samme periode i 2019. Virksomheden bekræfter med tro og love, at omsætningen er faldet. Dernæst udbetaler Erhvervsstyrelsen kompensationen. Der kan ydes 80 pct. støtte til udgiften for revisorpåtegningen, såfremt en ansøgning udløser kompensation.

Ved udgangen af perioden vil der ske en kontrol på baggrund af momsindberetninger, hvorefter der vil kunne ske en efterregulering svarende til det faktiske omsætningsstab.

### **Eksempel: Restaurant**

En restaurantejer kan som følge af det midlertidige forbud ikke bespise gæster i sin restaurant, men oprettholder et salg på 15 pct. af sin normale omsætning via take away. Da restauranten oplever en omsætningsnedgang på 85 pct., kan den få kompenseret 80 pct. af sine kompensationsberettigede faste udgifter:

Faste udgifter pr. måned:

- Månedlig huslejudgifter: 18.000 kr.
- Uopsigelig leasingaftale på varevogn: 5.000 kr.
- Renteudgifter på gæld til køkkeninventar: 4.000 kr.
- I alt: 27.000 kr.

Kompensation: 21.600 kr. (svarende til 80 pct. af 27.000 kr.).

Kilde: [www.regeringen.dk](http://www.regeringen.dk) (faktaark 19. marts 2020)